

Distributiecentra hightech



Vestigingsplaatsmotieven distributiecentra hightech

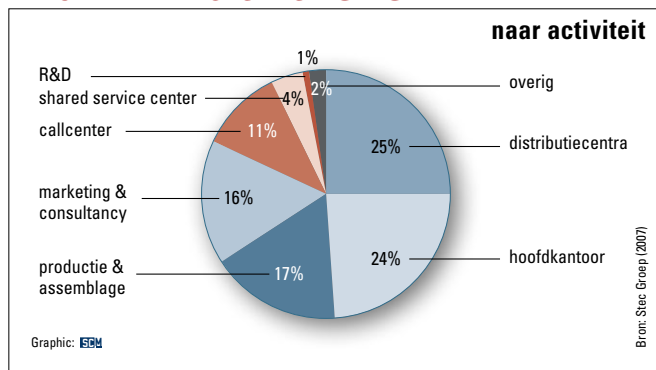
Voorraad en nabewerken

Bij de distributie van hightech producten spelen het op voorraad houden en kunnen nabewerken van hoogwaardige producten een belangrijke rol. De voorkeur gaat uit naar locaties met:

- aanwezigheid van diensten van internationale transportbedrijven, waarbij wegtransport en luchtvracht centraal staan;
- lokale arbeidsmarkt, loonkosten en aanbod van personeel.

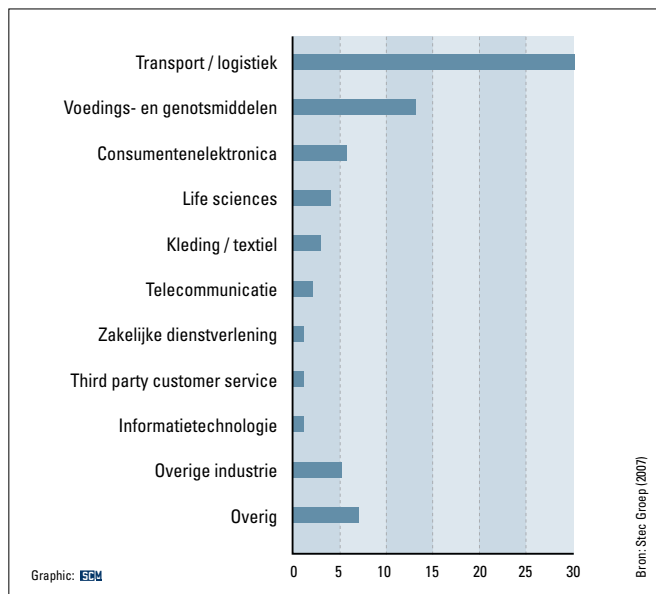
Bron: The Facility Group (2007)

NIEUWE BEDRIJFSVESTIGINGEN NEDERLAND



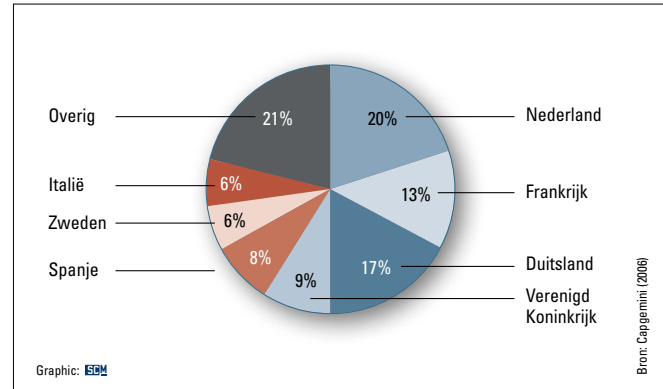
Betreft branchebrede bedrijven met > 50 arbeidsplaatsen in de periode 2000-2006.

NIEUWE VESTIGINGEN DC'S NAAR BRANCHE



Betreft bedrijven met > 50 arbeidsplaatsen in de periode 2000-2006.

HIGHTECH & ELEKTRONICA PER LAND



Brancheontwikkelingen

Value added services

Hightech bedrijven hebben in de afgelopen tien jaar ingezien dat het onvermijdelijk was om met concurrenten te gaan samenwerken in de laatste ketens van de supply chain. In deze sector is horizontale samenwerking heel gebruikelijk. 'HP en Dell bijvoorbeeld concurreren vooral op marketingvlak, maar niet zozeer op logistiek.

Ze maken beide gebruik van dezelfde logistiek dienstverleners', licht Henk Hofmans van The Facility Group toe. Het voordeel van gespecialiseerde logistiek dienstverleners die *value added services* verlenen, is dat producten op het laatste moment klantspecifiek kunnen worden gemaakt (*mass customization*).

Beschikbaarheid van personeel

Tekorten in Limburg

Net als bij de distributiecentra voor supermarktketens zijn voor de hightech distributiecentra de regio Venlo en Venray, in en om Eindhoven en Tilburg de probleemgebieden voor personeel op operationeel niveau. In de zomer van vorig jaar gaf logistiek dienstverlener DHL in het Limburgse Beringe een noodsignaal af: het was naarstig op zoek naar personeel.

In Beringe staan twee grote loodsen van respectievelijk 40.000 en 20.000 vierkante meter, waar de Europese distributie wordt verzorgd voor Hewlett Packard, Compaq en Nikon. DHL had maar liefst 630 vacatures openstaan voor hoofdzakelijk magazijnmedewerkers en heftruckchauffeurs. De fluctuaties op het middenkader niveau zijn niet zo groot als op operationeel niveau.