

Betere routing



‘Het nieuwe gedeelte is ingericht met smalle gangen, wat ons extra palletplaatsen heeft opgeleverd.’

Tekst: Muriël Kleisterlee Foto's: Guus Pauka

Henk van de Scheur, directeur-eigenaar Van de Scheur logistiek

Wat voor activiteiten vinden er zoal bij Van de Scheur plaats?

‘In het warehouse in Vianen hebben wij normale palletopslag, maar bijvoorbeeld ook witgoed, meubels en balenpersen. Daarnaast zijn wij gespecialiseerd in wat wij project logistics noemen. Dit is het verzorgen van winkelinrichtingen en Point of Sales-materiaal voor grote retailers. Wij krijgen het materiaal aangeleverd, maken er pakketten van op filiaalniveau, en het wordt binnen enkele dagen uitgereden naar bijvoorbeeld een paar honderd supermarkten.

Deze materialen worden vaak actiematig ingezet, hebben een groot volume en een korte distributietijd. Het is dan ook een ingewikkeld proces dat wij voor onze klanten in goede banen leiden.’

Waarom nieuwbouw?

‘Het bedrijf zit sinds 1986 op de huidige locatie. Exact een jaar geleden is een deel van ons warehouse in Vianen afgebrand. Na de brand, waarvan de oorzaak nooit is achterhaald, is er al snel begonnen met het maken van een plan voor de nieuwbouw. Dit was een mooi

moment om zowel de nieuwe opslagruimte als de bestaande ruimtes efficiënter in te laten richten.’

Wat zijn de winstpunten?

‘De nieuwbouw en eigenlijk het gehele pand zijn optimaal geïsoleerd. Het nieuwe gedeelte is ingericht met smalle gangen, wat ons extra palletplaatsen heeft opgeleverd. We hebben de routing in het totale pand kunnen verbeteren. Daarnaast is de nieuwbouw ruim twee meter hoger dan in de oude situatie. Dit alles heeft ons ruim 1.700 extra palletplaatsen opgeleverd.’

BEDRIJFSACTIVITEITEN: warehousing & transport, gespecialiseerd in just in time-leveringen, machinetransport en interne verhuizingen. Het tweede warehouse in Lelystad is speciaal ingericht voor secure logistics

IN GEBRUIK SINDS: januari 2009

RUIMTEN & FUNCTIONALITEIT: meerdere loodsen voor diverse activiteiten, zoals

warehousing, transport, project logistics en VAL-activiteiten

VLOEROPPERVLAKTE: nieuwbouw is 1.650 m², het totale pand 14.000 m²

EIGENAAR: Van de Scheur logistiek

GEBOUW DOOR: A.J. Strien

BOUWTIJD: 15 weken
AANVRAAG BOUWVERGUNNING: ‘We hebben diverse vooroverleggen gehad met gemeente

en brandweer, waardoor de aanvraag in een keer werd goedgekeurd.’

KOSTEN: ‘Natuurlijk zijn we goed verzekerd, maar we hebben zelf ook geïnvesteerd in het nieuwe gedeelte. De bouw heeft ongeveer 1,5 miljoen euro gekost in totaal.’

FINANCIERING: grotendeels uit eigen middelen

Heeft de nieuwbouw gevolgen voor de werkwijze?

‘Ja, er is meteen gekeken naar de processen in het pand. Door een aantal ruimtes anders in te richten, hebben we ook de routing kunnen verbeteren. Het grootste voordeel hiervan is dat onze snellopers minder handelingen nodig hebben en we dus een stuk efficiënter kunnen werken.’